1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.4670-2025	
Nombre completo del contratista: DIEGO FERNANDO SAENZ SANCHEZ	
Documento de identificación: 94538430	
NOMBRE DEL SUPERVISOR: KRYSTHIAN DAVID RAMIREZ MUNEVAR	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreacion del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 13/Nov/2025	Fecha terminación 31/Dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($16.335.000).	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	
Información para Retención en la fuente:	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$16.335.000	$ 5.445.000	$ 5.445.000	$ 5.445.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076738557 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1901792957 Operador: SIMPLE S.A. Fecha de Pago: 04/Nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Oct/2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la seguridad social del mes de octubre del 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite el pago de la seguridad social mes vencido. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente al mes de noviembre del 2025.

5. INFORME TÉCNICO

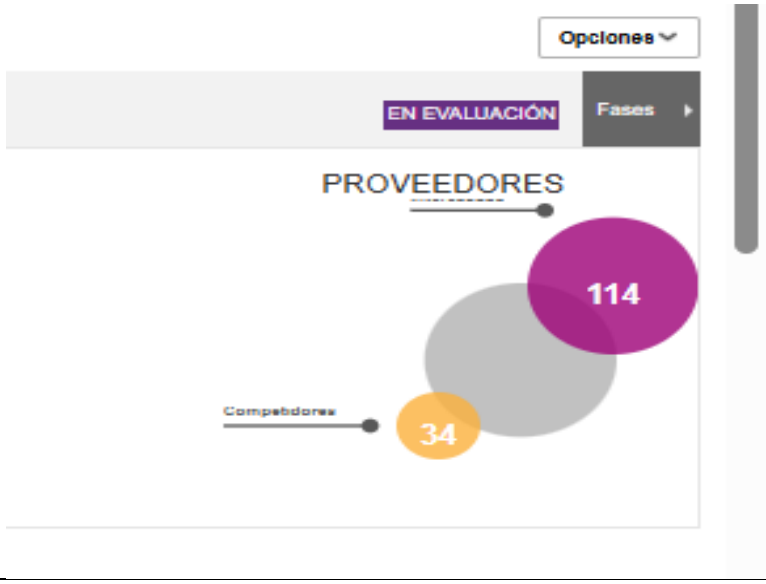
Concepto Supervisor:Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.4670-2025 y cuyo objeto es:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

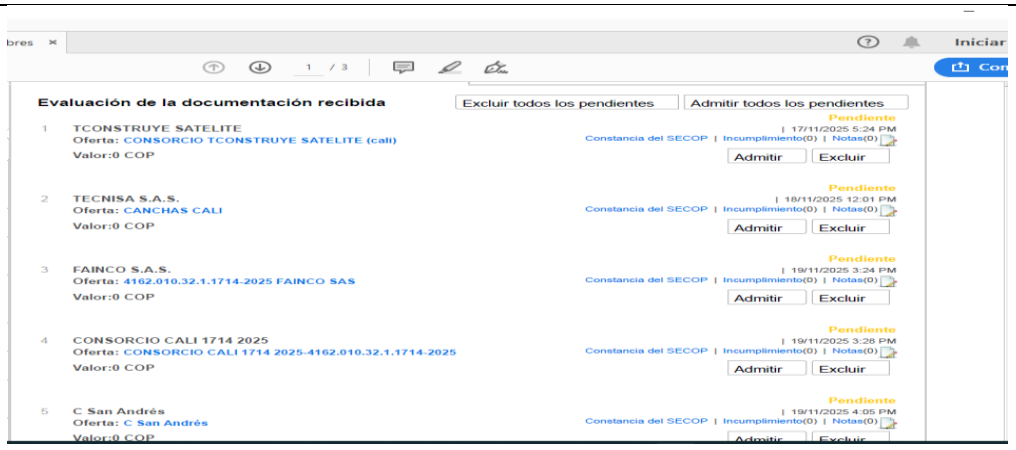
Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreacion del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399.

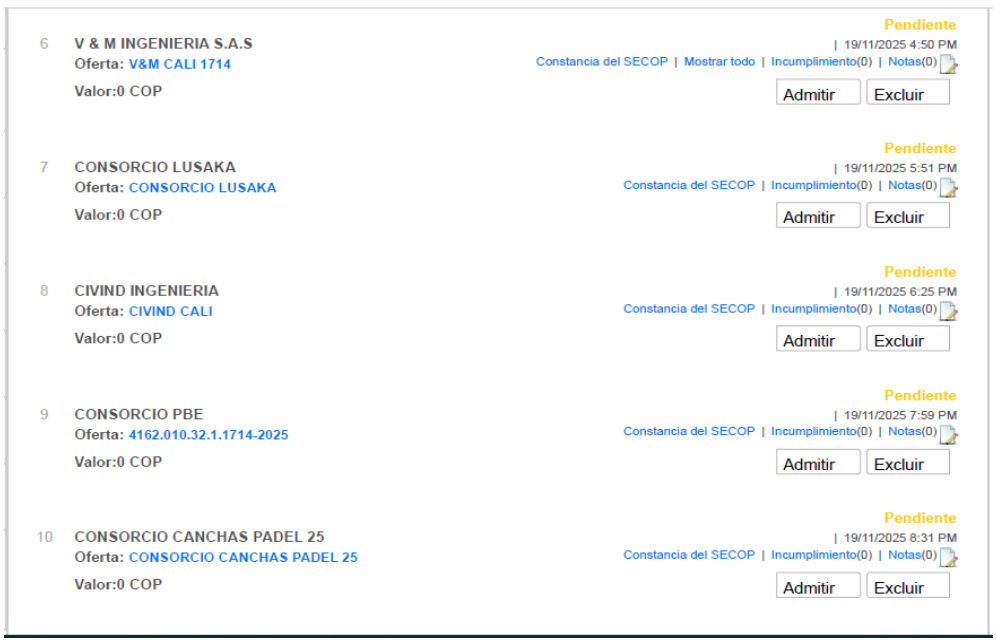
1. Realizar un análisis cualitativo y cuantitativo de los procesos de selección que le fueron asignados donde se puede evidenciar claramente la publicación de todas y los documentos precontractuales en debida forma en la plataforma SECOP II, generando así un registro y estadística de los mismos, , enfocado en la fase de ejecución contractual, con el fin de verificar que los documentos previos al inicio (como el Registro Presupuestal, el acta de aprobación de garantías y la consulta de garantías), así como los informes periódicos de supervisión o interventoría, estén debidamente gestionados y publicados de forma completa y oportuna en la plataforma SECOP II.

- Para este periodo el contratista realizó un análisis cualitativamente y cuantitativamente dentro del proceso de Licitación Pública 4162.010.32.1.1714-2025, realizando sobre las treinta y cuatro (34) Ofertas que se presentaron la apertura de las mismas en el SECOP II y las cuales fueron evaluadas desde el ROL JURIDICO, propuestas cargadas y verificadas en la plataforma SECOP II, generando así un registro y estadística de los mismos, procesos de selección.

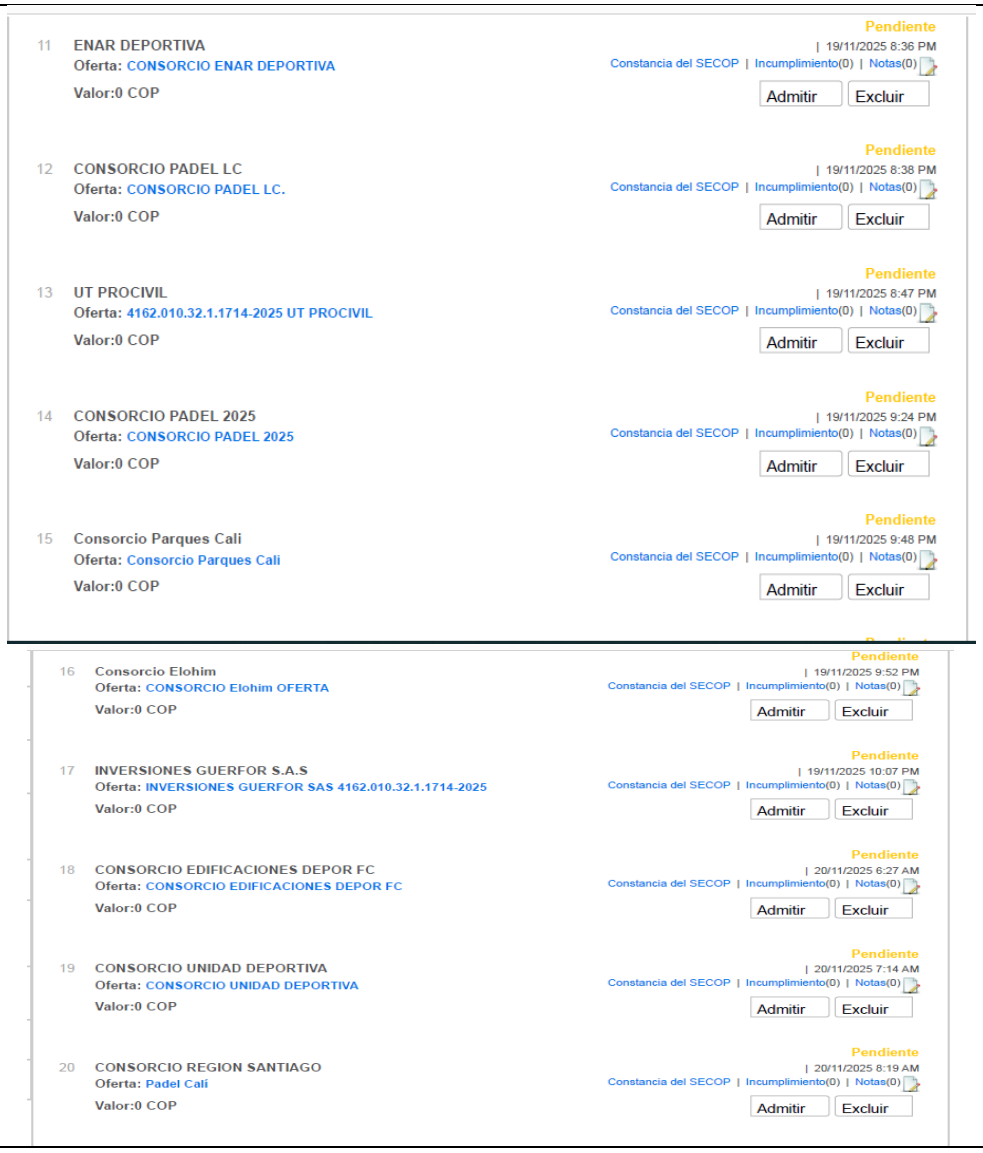


Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



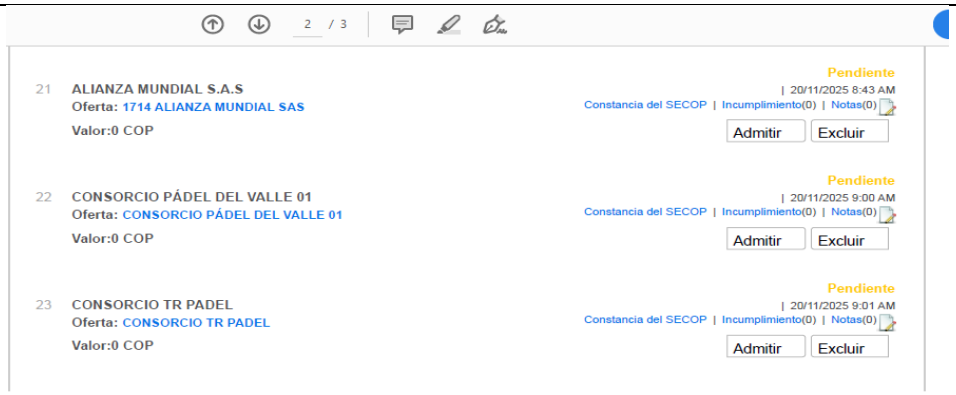


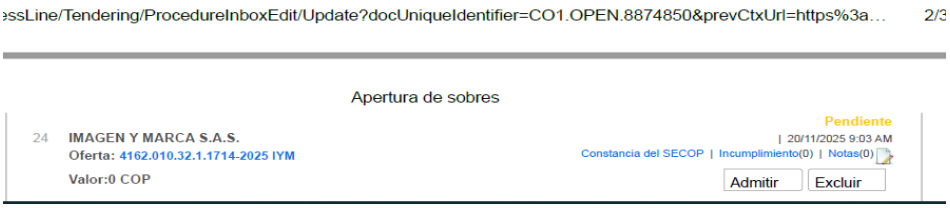
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



11	ENAR DEPORTIVA Oferta: CONSORCIO ENAR DEPORTIVA Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 8:36 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
12	CONSORCIO PADEL LC Oferta: CONSORCIO PADEL LC. Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 8:38 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
13	UT PROCIVIL Oferta: 4162.010.32.1.1714-2025 UT PROCIVIL Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 8:47 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
14	CONSORCIO PADEL 2025 Oferta: CONSORCIO PADEL 2025 Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 9:24 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
15	Consorcio Parques Cali Oferta: Consorcio Parques Cali Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 9:48 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
16	Consorcio Elohim Oferta: CONSORCIO Elohim OFERTA Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 9:52 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
17	INVERSIONES GUERFOR S.A.S Oferta: INVERSIONES GUERFOR SAS 4162.010.32.1.1714-2025 Valor:0 COP	Pendiente | 19/11/2025 10:07 PM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
18	CONSORCIO EDIFICACIONES DEPOR FC Oferta: CONSORCIO EDIFICACIONES DEPOR FC Valor:0 COP	Pendiente | 20/11/2025 6:27 AM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
19	CONSORCIO UNIDAD DEPORTIVA Oferta: CONSORCIO UNIDAD DEPORTIVA Valor:0 COP	Pendiente | 20/11/2025 7:14 AM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir
20	CONSORCIO REGION SANTIAGO Oferta: Padel Cali Valor:0 COP	Pendiente | 20/11/2025 8:19 AM Constancia del SECOP | Incumplimiento(0) | Notas(0)	Admitir Excluir

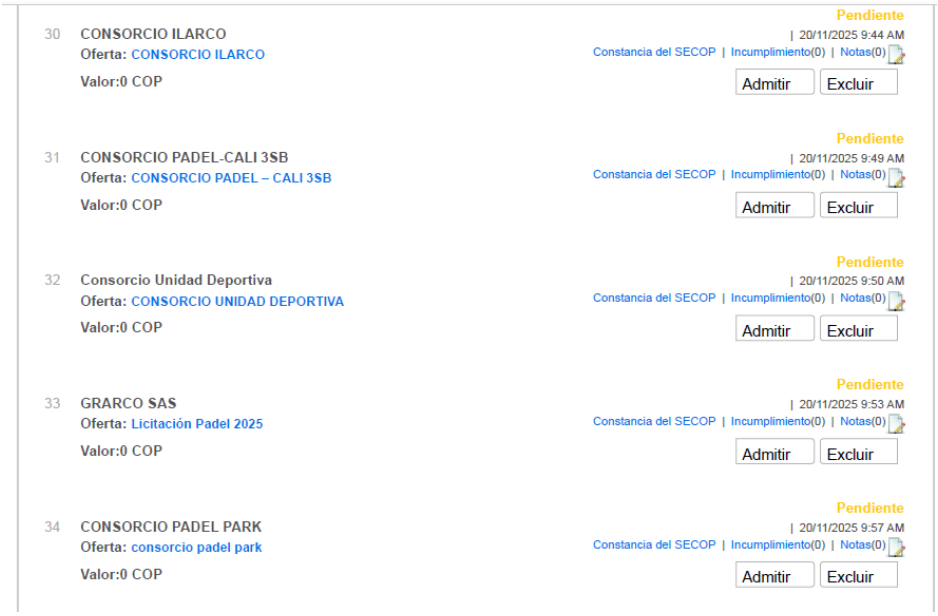
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.







Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



2. Participar, desde el rol jurídico, en los equipos estructuradores y/o evaluadores de los procesos de selección de contratistas, proyectando y elaborando los actos administrativos y demás documentos necesarios para su desarrollo, conforme a la normatividad vigente en materia de contratación estatal, y realizando su publicación, seguimiento y control en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP)..

- Para este periodo el Contratista desde el ROL JURIDICO, hizo parte del comité evaluador de la Licitación Pública 4162.010.32.1.1714-2025 (Adecuación Canchas de Pádel)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	DESIGNACIÓN EQUIPO EVEALUADOR DE PROCESOS CONTRACTUALES	VERSIÓN	003

Santiago de Cali Distrito Especial – Secretaría de Deporte y Recreación requiere evaluar las treinta y cuatro (34) ofertas presentadas en el proceso de LICITACIÓN PUBLICA N.º 4162.010.32.1.1714-2025, 2025 cuya descripción es: "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE CANCHAS DE PÁDEL EN LA UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO UBICADAS EN LA CALLE 9 N°37-00, DE LA COMUNA 19, EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI., SEGÚN B.P. 26005399, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO". Por consiguiente, se hace necesario conformar el Equipo Estructurador con el propósito de elaborar todos los documentos del proceso de contratación.

Conforme a lo anterior, el Equipo evaluador del proceso queda integrado por las siguientes personas:

ROL	NOMBRE COMPLETO	CARGO y/o PROFESIÓN *Indique el cargo del servidor público. Si se trata de un contratista indicar el título profesional o técnico*
	DIEGO FERNANDO SAENZ SANCHEZ	

Para adelantar los trámites necesarios, el Líder de Contratación o Gestor de Compras que brindará apoyo en el organismo es: KRYSTHIAN DAVID RAMIREZ MUNEVAR, JEFE UNIDAD DE APOYO A LA GESTION.

Se firma en Santiago de Cali, a los veinte (20) días del mes de noviembre de (2025)

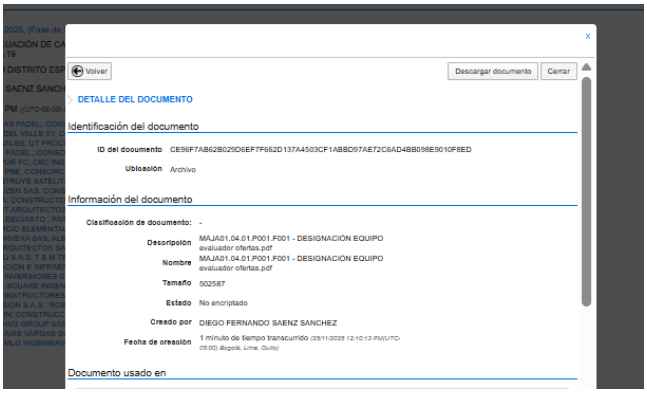
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
Secretario del Deporte y la Recreación

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



Documento debidamente publicado en el SECOP II.

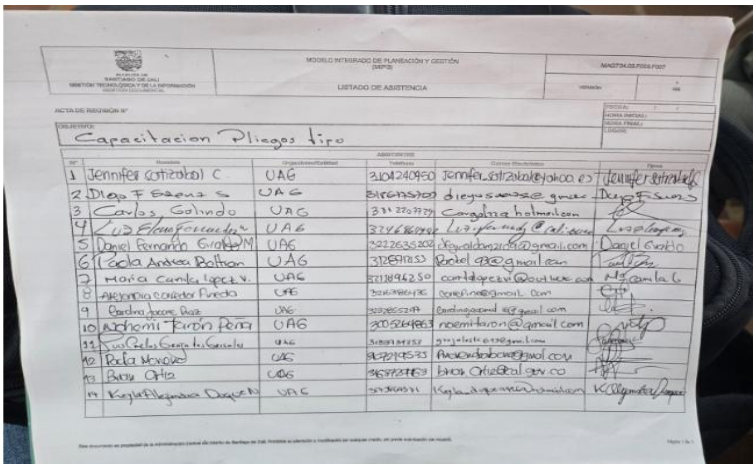


3. Participar de las reuniones, comités o mesas de trabajo programadas por el Grupo de Gestión Contractual y/o demás áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación y/o el Distrito Especial de Santiago de Cali

.

- El contratista para este periodo participó de la capacitación programada por el Grupo de Gestión Contractual con relación a los Pliego Tipo de Obra para Licitación Pública y la entrada en vigencia para el 2026 de los Pliego Tipo para la modalidad de la Selección Abreviada.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



4. Proyectar y/o revisar las certificaciones, modificaciones, adiciones, terminaciones anticipadas y liquidaciones asignadas conforme a la normatividad vigente.

- El contratista proyectó la modificación del contrato 4162.010.26.1.4382-2025 suscrito con MARIA FERNANDA IDROBO TROCHEZ en cuanto a la adición y prórroga del mismo.

5. Brindar soporte jurídico en el proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos del Distrito, mediante la revisión normativa y documental que sustente su clasificación y priorización para la toma de decisiones institucionales).

- El contratista para este periodo realizó la categorización de los equipamientos deportivos y recreativos de los siguientes escenarios comunitarios.

✓ POLIDEPORTIVO VILLA DEL PRADO
✓ PARQUE RECREATIVO VILLA DEL SOL
✓ PARQUE INFANTIL CHIMINANGOS II
✓ PARQUE RECREATIVO PLANCHON EL SENA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

✓ ZONA VERDE LOS ANDES

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE

https://drive.google.com/drive/folders/18C3G8AaM5vus7RZRKBIGvOzmihhA2N5

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



KRYSTHIAN DAVID RAMIREZ MUNEVAR
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago De Cali, 28/nov/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.